

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10,
телефон/факс – 393-107

организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская
область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10

организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 74 корп. 2
(Ремонт или замена лифтового оборудования)

наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	126П/25
	дата
	11.08.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	13.11.2025	21.09.2025	13.11.2025

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		16 066 448,80	16 066 448,80	16 066 448,80
1	Ремонт или замена лифтового оборудования		16 066 448,80	16 066 448,80	16 066 448,80
Итого					16 066 448,80
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 21,00000044%					3 373 954,32
Всего с учетом снижения					12 692 494,48
в том числе НДС 7%					830 350,11

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета

(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО «ФКР ТО»
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П
Подрядчик:
Генеральный директор ООО «Импорт – Лифт Сервис»



О.М. Буй

Н.В. Филимоненко

АКГ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 13 » ноября 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0460/1-ОД от « 05 » ноября 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Чащина С.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Ведущий специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Зиндяев К.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Главный инженер ООО «Жилсервисуют» Жданов Е.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Генеральный директор ООО "Импорт-Лифт Сервис" Филимоненко Н.В.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту (замена, модернизация) лифтов многоквартирного дома,
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 74 корп. 2

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО "Импорт-Лифт Сервис"

наименование организации

в соответствии с договором 126П/25 от 11.08.2025 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО "Импорт-Лифт Сервис"
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

11.08.2025
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

28.11.2025
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

13.11.25
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту (замена, модернизация) лифтов** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 74 корп. 2**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту (замена, модернизация) лифтов** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 74 корп. 2**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

подпись

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись

расшифровка подписи
расшифровка подписи
расшифровка подписи
расшифровка подписи
расшифровка подписи
расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

расшифровка подписи



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

05.11.2025 № 01-17-25/09399/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 3 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00C92825B54DD6920BF9774199ED9A2640
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

Приложение 3 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 74, корп. 2 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов)
Дата, время приемки:	13.11.2025 10 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 126П/25 от 11.08.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 74, корп. 2

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Зиндяев К.В., Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «Жилсервисуют» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

АКТ

приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонт элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 13 » ноября 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0460/1-ОД от « 05 » ноября 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Чащина С.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Ведущий специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Зиндяев К.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Главный инженер ООО «Жилсервисуют» Жданов Е.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Генеральный директор ООО "Импорт-Лифт Сервис" Филимоненко Н.В.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту (замена, модернизация) лифтов многоквартирного дома,
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 74 корп. 2

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО "Импорт-Лифт Сервис"
наименование организации

в соответствии с договором 126П/25 от 11.08.2025 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО "Импорт-Лифт Сервис"
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

11.08.2025
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

28.11.2025
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

13.11.25
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту (замена, модернизация) лифтов** многоквартирного дома,
расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 74 корп. 2**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту (замена, модернизация) лифтов** многоквартирного дома,
расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 74 корп. 2**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

подпись

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись

расшифровка подписи
расшифровка подписи
расшифровка подписи
расшифровка подписи
расшифровка подписи
расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

расшифровка подписи

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 <i>(организация, адрес, телефон, факс)</i>	Форма по ОКУД	Код 0322005
		по ОКПО	
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 <i>(организация, адрес, телефон, факс)</i>	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 74 корп. 2 (Ремонт или замена лифтового оборудования) <i>(наименование, адрес)</i>		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 74 корп. 2 <i>(наименование)</i>	Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер 126П/25 дата 11.08.2025 Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	13.11.2025	21.09.2025	13.11.2025

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Замена лифтового оборудования (4 лифта г/п 400кг на 9 остановок)

Основание: Шифр 08/2025.П-42Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 3 612 362,67 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Замена лифтового оборудования (4 лифта г/п 400кг на 9 остановок)												
1	1	ГЭСНпр01-01-002-05	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 1	шт	4	1	4					124 887,26
			Итого прямые затраты									115 003,45
			ФОТ									102 353,07
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					50 601,52
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					70 262,55
			Всего по позиции									281 050,18
2	2	ГЭСНпр01-01-007-02	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование	система	4	1	4					343 196,65
			Итого прямые затраты									333 387,83
			ФОТ									296 715,17
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					146 690,65
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					199 060,19
			Всего по позиции									796 240,77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	3	ГЭСНмр01-01-009-03	Замена ограничителя скорости	шт	4	1	4					
			Итого прямые затраты									19 210,34
			ФОТ									19 199,08
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					17 087,18
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					8 447,60
			Всего по позиции							11 330,27		45 321,09
4	4	ГЭСНмр01-01-010-03	Замена устройства вводного, количество лифтов в подъезде: 1	шт	4	1	4					
			Итого прямые затраты									11 030,14
			ФОТ									11 030,14
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					9 816,82
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					4 853,26
			Всего по позиции							6 507,78		26 031,12
5	5	ГЭСНмр01-02-011-01	Установка подлелебедочной рамы	шт	4	1	4					
			Итого прямые затраты									8 506,83
			ФОТ									8 506,83
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					7 571,08
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					3 743,01
			Всего по позиции							5 019,03		20 076,12
Замена оборудования шахты лифта												
6	6	ГЭСНмр01-01-009-05	Замена натяжного устройство каната ограничителя скорости	шт	4	1	4					
			Итого прямые затраты									16 463,07
			ФОТ									16 463,07
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					14 652,13
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					7 243,75
			Всего по позиции							9 713,21		38 852,84
7	7	ГЭСНмр01-01-015-01	Замена конечного выключателя, путевого, индуктивного или контактного датчиков, работа лифтов: одиночная	шт	36	1	36					
			Объем=9*4									
			Итого прямые затраты									96 745,32
			ФОТ									96 745,32
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					86 103,33
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					42 567,94
			Всего по позиции							6 342,19		228 318,95
8	8	ГЭСНм08-03-591-10	Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая Объем=(4) / 100	100 шт	0,04	1	0,04					
			Итого прямые затраты									1 488,27
			ФОТ									1 407,78
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 365,55

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					717,97
			Всего по позиции							89 996,50		3 599,86
9	9	ГЭСНм10-04-066-05	Звонок	шт	4	1	4					
			Итого прямые затраты									2 143,97
			ФОТ									2 113,36
		Пр/812-051.2-1	НР Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования	%	95		95					2 007,69
		Пр/774-051.2	СП Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования	%	53		53					1 120,08
			Всего по позиции							1 328,50		5 314,01
10	10	ГЭСНмр01-01-005-01	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг Объем=4*9	шт	36	1	36					
			Итого прямые затраты									607 208,75
			ФОТ									605 558,05
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					538 946,66
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					266 445,54
			Всего по позиции							39 743,55		1 430 767,69
11	11	ГЭСНмр01-01-012-01	Замена аппарата вызывного, работа лифта: одиночная Объем=4*9	шт	36	1	36					
			Итого прямые затраты									131 820,84
			ФОТ									131 820,84
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					117 320,55
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					58 001,17
			Всего по позиции							8 641,59		311 097,19
Замена оборудования (кабина лифта)												
12	12	ГЭСНмр01-01-024-01	Замена металлического каркаса кабины	шт	4	1	4					
			Итого прямые затраты									68 375,27
			ФОТ									68 333,57
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					60 816,88
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					30 066,77
			Всего по позиции							40 327,23		161 308,93
13	13	ГЭСНмр01-01-004-01	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: до 400 кг без доработки рамы пола	кабина	4	1	4					
			Итого прямые затраты									151 689,87
			ФОТ									151 612,56
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					134 935,18
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					66 709,53
			Всего по позиции							89 470,74		357 882,96
14	14	ГЭСНмр01-01-009-02	Замена устройство стяжки канатов	шт	4	1	4					
			Итого прямые затраты									36 353,28
			ФОТ									36 353,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					32 354,42
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					15 995,44
		Всего по позиции									21 448,44	85 793,74
15	15	ГЭСНмр01-01-014-01	Замена балки дверей кабины	шт	4	1	4					
		Итого прямые затраты										26 730,00
		ФОТ										26 730,00
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					23 789,70
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					11 761,20
		Всего по позиции									15 770,70	63 082,80
16	16	ГЭСНмр01-02-002-01	Установка смазывающего устройства	шт	8	1	8					
		Объем=4*2										
		Итого прямые затраты										29 382,64
		ФОТ										29 375,70
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					26 144,37
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					12 925,31
		Всего по позиции									8 666,70	69 333,59
17	17	ГЭСНмр01-01-012-04	Замена поста "Ревизия"	пост	4	1	4					
		Итого прямые затраты										16 370,13
		ФОТ										16 370,13
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					14 569,42
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					7 202,86
		Всего по позиции									9 658,38	38 633,51
18	18	ГЭСНм08-03-591-10	Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая Объем=(4) / 100	100 шт	0,04	1	0,04					
		Итого прямые затраты										1 488,27
		ФОТ										1 407,78
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 365,55
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					717,97
		Всего по позиции									89 996,50	3 599,86
Замена оборудования (противовес)												
19	19	ГЭСНмр01-01-030-01	Замена противовеса при подвеске: трехканатной	шт	4	1	4					
		Итого прямые затраты										48 621,74
		ФОТ										48 607,28
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					43 260,48
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					21 387,20
		Всего по позиции									28 681,91	114 727,64
20	20	ГЭСНмр01-02-002-01	Установка смазывающего устройства	шт	4	1	4					
		Итого прямые затраты										14 691,32

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ранние работы												
21	21	ГЭСНМР01-01-036-01	Замена подвесного кабеля	кабель	12	1	12					
Объем=4*3												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					14 687,86
		Пр774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					13 072,19
												6 462,65
			Всего по позиции									8 666,70
												34 666,80
22	22	ГЭСНМР01-02-012-01	Установка шунта: точной остановки кабины	шт	36	1	36					
Объем=9*4												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					21 471,26
		Пр774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					21 471,26
												19 109,42
			Всего по позиции									9 447,35
												50 612,17
23	23	ГЭСНМР01-01-023-01	Замена направляющих: кабины	м	105,2	1	105,2					
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					220 349,19
		Пр774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					220 197,11
												195 975,43
			Всего по позиции									96 886,73
												519 817,26
24	24	ГЭСНМР01-01-023-02	Замена направляющих: противовеса	м	105,2	1	105,2					
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					102 520,68
		Пр774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					102 444,64
												91 175,73
			Всего по позиции									45 075,64
												241 845,39
25	25	ГЭСНМР01-01-009-01	Замена тросового каната	шт	12	1	12					
Объем=3*4												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					176 187,83
		Пр774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					176 187,83
												156 807,17
			Всего по позиции									77 522,65
												34 650,27
												415 803,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
26	26	ГЭСНмр01-01-009-04	Замена каната ограничителя скорости	шт	4	1	4					
			Итого прямые затраты									26 205,66
			ФОТ									26 205,66
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					23 323,04
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					11 530,49
			Всего по позиции							15 461,34		61 845,36
27	27	ГЭСНмр01-04-003-01	Балансировка системы "кабина-противовес"	система	4	1	4					
			Итого прямые затраты									33 477,29
			ФОТ									33 469,34
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					29 787,71
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					14 726,51
			Всего по позиции							19 748,90		78 995,59
28	28	ГЭСНм08-02-472-06	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 100 мм ² Объем=53,44 / 100	100 м	0,5344	1	0,5344					
			Итого прямые затраты									6 600,29
			ФОТ									4 943,51
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					4 795,20
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					2 521,19
			Всего по позиции							26 222,25		14 013,17
29	28.1	ФСБЦ-14.4.01.09-0427	Грунтовка эпоксидная антикоррозионная с содержанием цинка для защиты металлических поверхностей, расход 0,20-0,39 кг/м ²	кг	-1,0688	1	-1,0688	911,56	1,26	1 148,57		-1 227,59
			Всего по позиции									-1 227,59
30	28.2	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,0010688	1	0,0010688			132 793,52		141,93
			Объем=-1,0688/1000									
			Всего по позиции									141,93
			Всего по разделу 1 Замена лифтового оборудования (4 лифта г/п 400кг на 9 остановок)									5 677 340,34
			Итого по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									2 489 456,40
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									2 375 494,09
			Эксплуатация машин									21 204,52
			Оплата труда машинистов (Отм)									20 297,69
			Материалы									72 460,10
			Монтажные работы									5 677 340,34
			Монтажные работы									25 441,24
			в том числе:									
			оплата труда									9 744,89
			эксплуатация машин и механизмов									282,03
			оплата труда машинистов (Отм)									127,54
			материалы									675,58

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			накладные расходы									9 533,99
			сметная прибыль									5 077,21
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									5 651 899,10
			в том числе:									
			оплата труда									2 365 749,20
			эксплуатация машин и механизмов									20 922,49
			оплата труда машинистов (Отм)									20 170,15
			материалы									71 784,52
			накладные расходы									2 123 468,22
			сметная прибыль									1 049 804,52
			Всего ФОТ (справочно)									2 395 791,78
			Всего накладные расходы (справочно)									2 133 002,21
			Всего сметная прибыль (справочно)									1 054 881,73
			Компенсация НДС при УСН									14 492,02
			Всего									5 691 832,36
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации									1 119 221,36
			Всего									4 572 611,00
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 21,00000044%									960 248,33
			ВСЕГО по акту									3 612 362,67
			в том числе НДС 7%									236 322,79
			справочно:									
			Затраты труда рабочих					4346,224				
			Затраты труда машинистов					36,234496				

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
Генеральный директор



М.П.

4346,224

36,234496

Н.В. Филимоенко

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий специалист отдела технического контроля

К.В. Зиндяев

Расценки проведены на соответствие сметно-нормативной базе и исходной локальной смете:

Специалист сметного отдела

Н.И. Кузнецова

Представитель органов местного самоуправления:

В.А. Слов

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 74 корп. 2 (Ремонт или замена лифтового оборудования) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 74 корп. 2 (наименование)

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 126П/25
	дата 11.08.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	13.11.2025	21.09.2025	13.11.2025

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-02, Ремонтные работы (4 лифта г/п 400кг на 9 остановок)

Основание: Шифр 08/2025.П-42Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 1 130 561,77 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Ремонтные работы												
Машинное помещение												
1	1	ГЭСН09-04-012-01 Демонтаж 571/пр_2022_п.83_т.2_стр.4_стб.3	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7	м2	7,6	1	7,6					
		Итого прямые затраты										8 512,70
		ФОТ										7 865,25
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93		93					7 314,68
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62		62					4 876,46
		Всего по позиции								2 724,19		20 703,84
2	2	ГЭСН09-04-013-01 С доводчиком Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	Установка противопожарных дверей: однопольных глухих При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	м2	7,6	1	7,6					
		Итого прямые затраты										14 873,48
		ФОТ										10 836,22

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					9 069,92
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					5 710,69
			Всего по позиции							3 901,85		29 654,09
3	2.1	ФСБЦ-07.1.01.01-0018 1000х1900	Блок дверной металлический противопожарный однопольный, предел огнестойкости EI 60, с заполнением минеральной ватой, окрашенный порошковыми красками, с замком-защелкой, без доводчика, размеры 900х1900 мм	шт	4	1	4	11 380,28	1,37	15 590,98		62 363,92
			Всего по позиции									62 363,92
4	2.2	ФСБЦ-01.7.04.01-1010	Доводчик дверной рычажный для распашных дверей шириной до 900 мм, масса двери до 50 кг	шт	4	1	4	1 320,67	1,37	1 809,32		7 237,28
			Всего по позиции									7 237,28
5	3	ГЭСН09-04-003-01 Демонтаж 571/пр_2022_п.83_т.2_ стр.4_стб.3	Монтаж люка противопожарного Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7	м2	2,32	1	2,32					
			Итого прямые затраты									1 811,78
			ФОТ									1 808,70
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93		93					1 682,09
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62		62					1 121,39
			Всего по позиции							1 989,34		4 615,26
6	4	ГЭСН09-04-003-01	Монтаж люка противопожарного	м2	2,32	1	2,32					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									3 815,69
			ФОТ									2 972,84
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					2 488,27
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					1 566,69
			Всего по позиции							3 392,52		7 870,65
7	4.1	ФСБЦ-07.1.05.01-0015 880х880	Люк металлический противопожарный ЛПМ, степень огнестойкости EI 60, размеры 800х900 мм	шт	4	1	4	10 757,39	0,98	10 542,24		42 168,96
			Всего по позиции									42 168,96
8	5	ГЭСН46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2	0,0232	1	0,0232					
			Объем=2,32 / 100									
			Итого прямые затраты									1 759,65
			ФОТ									1 748,53
		Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91					1 591,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					909,24
			Всего по позиции							183 622,84		4 260,05
9	6	ГЭСН10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2	0,0232	1	0,0232					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									4 664,72
			ФОТ									2 989,11
		Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2					2 905,41
		Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75					1 397,41
			Всего по позиции							386 531,90		8 967,54
10	6.1	ФСБЦ-11.3.02.02-0021	Блок оконный из ПВХ-профиля, одностворчатый, с двухкамерным стеклопакетом толщиной 32 мм, с поворотной створкой, площадь от 0,51 до 1 м2	м2	2,32	1	2,32	6 000,53	1,59	9 540,84		22 134,75
			Всего по позиции									22 134,75
11	7	ГЭСН15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2	0,0634	1	0,0634					
			Объем=6,34 / 100									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									8 607,43
			ФОТ									7 139,97
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					6 425,97
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					2 973,80
			Всего по позиции							284 025,24		18 007,20
12	8	ГЭСНр62-01-017-06	Окрашивание водоземлемыми составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоземлемой краской, с расчисткой старой краски более 35%	100 м2	0,3416	1	0,3416					
			Объем=34,16 / 100									
			Итого прямые затраты									10 329,17
			ФОТ									5 835,92
		Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					5 252,33
		Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					2 684,52
			Всего по позиции							53 471,96		18 266,02
13	8.1	ФСБЦ-14.3.02.01-0111	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-101	т	0,0242536	1	0,0242536	52 265,82	1,84	96 169,11		2 332,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по позиции												2 332,45
14	9	ГЭСНр62-01-007-03	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за один раз с расчисткой старой краски более 35% Объем=93,04 / 100	100 м2	0,9304	1	0,9304					
Итого прямые затраты												38 747,04
ФОТ												31 169,39
Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)				%	90		90					28 052,45
Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)				%	46		46					14 337,92
Всего по позиции										87 207,02		81 137,41
15	9.1	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,0155377	1	0,0155377			132 793,52		2 063,31
Всего по позиции												2 063,31
16	10	ГЭСНр57-01-021-02	Разборка отбойным молотком стяжек толщиной 20 мм: цементных, бетонных с кирпичным щебнем Объем=31,06 / 100	100 м2	0,3106	1	0,3106					
Итого прямые затраты												2 484,87
ФОТ												2 049,04
Пр/812-091.0-1 НР Полы (ремонтно-строительные)				%	89		89					1 823,65
Пр/774-091.0 СП Полы (ремонтно-строительные)				%	49		49					1 004,03
Всего по позиции										17 104,15		5 312,55
17	11	ГЭСНр57-01-021-05	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки: к норме 57-01-021-02 проект До толщины 50 мм ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6)	100 м2	0,3106	1	0,3106					
Итого прямые затраты												3 729,47
ФОТ												3 075,72
Пр/812-091.0-1 НР Полы (ремонтно-строительные)				%	89		89					2 737,39
Пр/774-091.0 СП Полы (ремонтно-строительные)				%	49		49					1 507,10
Всего по позиции										25 672,76		7 973,96
18	12	ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	0,3106	1	0,3106					
Итого прямые затраты												6 267,23
ФОТ												6 140,19
Пр/812-011.0-1, Приказ НР Полы № 812/пр от 21.12.2020 п.25				%	112	0,9	100,8					6 189,31
Пр/774-011.0, Приказ СП Полы № 774/пр от 11.12.2020 п.16				%	65	0,85	55,25					3 392,45
Всего по позиции										51 027,01		15 848,99
19	13	ГЭСН11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01 проект До толщины 50 мм ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6) Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	0,3106	1	0,3106					
Итого прямые затраты												772,31
ФОТ												680,31

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					685,75
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					375,87
			Всего по позиции							5 904,48		1 833,93
20	13.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150 Объем=0,633624+0,950436	м3	1,58406	1	1,58406			6 737,65		10 672,84
			Всего по позиции									10 672,84
21	14	ГЭСН13-03-003-21	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ- 133 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	0,3106	1	0,3106					
			Итого прямые затраты									1 598,91
			ФОТ									1 019,97
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					862,89
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					442,16
			Всего по позиции							9 349,52		2 903,96
22	14.1	ФСБЦ-14.4.04.08-0006	Эмаль ПФ-133	т	-0,0027954	1	-0,0027954	113 624,35	1,6	181 798,96		-508,20
			Всего по позиции									-508,20
23	14.2	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,0027954	1	0,0027954			132 793,52		371,21
			Всего по позиции									371,21
24	15	ГЭСН06-03-004-11 Короба для пропуска тросов, размером 100х100х200х1,5 и 150х150х200х1,5 Объем=4,7*4/1000 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	Установка закладных деталей весом: до 4 кг	т	0,0188	1	0,0188					
			Итого прямые затраты									2 274,97
			ФОТ									2 266,67
		Пр/812-006.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102	0,9	91,8					2 080,80
		Пр/774-006.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58	0,85	49,3					1 117,47
			Всего по позиции							291 129,79		5 473,24
25	15.1	ФСБЦ-08.4.01.02-0013	Детали закладные и накладные изготовленные с применением сварки, гнутия, сверления (пробивки) отверстий (при наличии одной из этих операций или всего перечня в любых сочетаниях), поставляемые отдельно	т	0,0188	1	0,0188	115 095,05	1,21	139 265,01		2 618,18
			Всего по позиции									2 618,18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
26	16	ГЭСН13-03-002-04 Двутавр 16 (демонтажная балка)	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,0778	1	0,0778					
			Объем=7,78 / 100									
			Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									384,57
			ФОТ									294,84
			Пр/812-013.0-1, Приказ НР Защита строительных конструкций и № 812/пр от 21.12.2020 оборудования от коррозии п.25	%	94	0,9	84,6					249,43
			Пр/774-013.0, Приказ СП Защита строительных конструкций и № 774/пр от 11.12.2020 оборудования от коррозии п.16	%	51	0,85	43,35					127,81
			Всего по позиции							9 791,90		761,81
27	17	ГЭСН13-03-004-26 Двутавр 16 (демонтажная балка)	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,0778	1	0,0778					
			проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)									
			Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									419,06
			ФОТ									203,71
			Пр/812-013.0-1, Приказ НР Защита строительных конструкций и № 812/пр от 21.12.2020 оборудования от коррозии п.25	%	94	0,9	84,6					172,34
			Пр/774-013.0, Приказ СП Защита строительных конструкций и № 774/пр от 11.12.2020 оборудования от коррозии п.16	%	51	0,85	43,35					88,31
			Всего по позиции							8 736,63		679,71
28	18	ГЭСНм08-02-472-06	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 100 мм2 Объем=46,4 / 100	100 м	0,464	1	0,464					
			Итого прямые затраты									5 730,80
			ФОТ									4 292,28
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					4 163,51
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					2 189,06
			Всего по позиции							26 222,31		12 167,15
29	18.1	ФСБЦ-14.4.01.09-0427	Грунтовка эпоксидная антикоррозионная с содержанием цинка для защиты металлических поверхностей, расход 0,20- 0,39 кг/м2	кг	-0,928	1	-0,928	911,56	1,26	1 148,57		-1 065,87
			Всего по позиции									-1 065,87
30	18.2	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,000928	1	0,000928			132 793,52		123,23
			Объем=0,928/1000									
			Всего по позиции									123,23
Проемы и пороги ДШ												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
31	19	ГЭСН09-04-017-01 Демонтаж металлических откосов и обрамления проемов ДШ Объем=9*4 571/пр_2022_п.83_т.2_ Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7 стр.4_стб.3 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	Установка обрамлений проемов шахтных дверей, при ширине дверного проема: до 800 мм шт 36 1 36									
Итого прямые затраты												102 881,31
ФОТ												102 472,49
Пр/812-009.0-1, Приказ НР Строительные металлические конструкции % 93 93 95 299,42 № 812/пр от 21.12.2020 п.25												
Пр/774-009.0, Приказ СП Строительные металлические конструкции % 62 62 63 532,94 № 774/пр от 11.12.2020 п.16												
Всего по позиции										7 269,82		261 713,67
32	20	ГЭСН09-04-017-01 Монтаж металлических откосов и обрамления проемов ДШ Объем=9*4 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	Установка обрамлений проемов шахтных дверей, при ширине дверного проема: до 800 мм шт 36 1 36									
Итого прямые затраты												146 993,30
ФОТ												146 389,26
Пр/812-009.0-1, Приказ НР Строительные металлические конструкции % 93 0,9 83,7 122 527,81 № 812/пр от 21.12.2020 п.25												
Пр/774-009.0, Приказ СП Строительные металлические конструкции % 62 0,85 52,7 77 147,14 № 774/пр от 11.12.2020 п.16												
Всего по позиции										9 629,67		346 668,25
33	20.1	ФСБЦ-08.3.05.03-0050 Металлические откосы и обрамление проемов ДШ t=1,5 мм Объем=(8,7*9*2+4,8*9)/1000*4	Прокат листовой холоднокатаный, марки стали СтЗсп, СтЗпс, ширина 1200-3000 мм, толщина 0,5-3,0 мм ДШ t=1,5 мм т 0,7992 1 0,7992 75 815,00 0,83 62 926,45									50 290,82
Всего по позиции												50 290,82
34	21	ГЭСН13-03-002-16 Металлические откосы Объем=(0,1*2*9*4*2) / 100 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой на основе эпоксидной смолы 100 м2 0,144 1 0,144									
Итого прямые затраты												1 305,74
ФОТ												489,97

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					414,51
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					212,40
		Всего по позиции									13 421,18	1 932,65
35	22	ГЭСН13-03-004-26 Металлические откосы	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	0,144	1	0,144					
		Итого прямые затраты										775,64
		ФОТ										377,05
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					318,98
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					163,45
		Всего по позиции									8 736,60	1 258,07
36	23	ГЭСН13-03-004-26 Порошковая окраска обрамлений проемов ДШ	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 Объем=123,22 / 100 проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	1,2322	1	1,2322					
		Итого прямые затраты										6 637,06
		ФОТ										3 226,40
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					2 729,53
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					1 398,64
		Всего по позиции									8 736,59	10 765,23
37	23.1	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	-0,0221796	1	-0,0221796			132 793,52		-2 945,31
		Всего по позиции										-2 945,31
38	23.2	ФСБЦ-14.5.03.01-0012	Краска поливинилбутиральная порошковая для защиты от коррозии и придания поверхностям декоративных свойств П-ВЛ- 212, цветная	т	0,0221796	1	0,0221796	247 919,15	1,22	302 461,36		6 708,47
		Всего по позиции										6 708,47
39	24	ГЭСН11-01-049-01 Демонтаж	Укладка металлического накладного профиля (порога) Объем=(0,72*9*4) / 100 571/пр_2022_п.83_т.2 стр.4_стб.3 Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7	100 м	0,2592	1	0,2592					
		Итого прямые затраты										1 500,58
		ФОТ										1 500,58

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112		112					1 680,65
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65		65					975,38
		Всего по позиции									16 036,30	4 156,61
40	25	ГЭСН11-01-049-01	Укладка металлического накладного профиля (порога)	100 м	0,2592	1	0,2592					
		Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		Итого прямые затраты										2 673,61
		ФОТ										2 465,24
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					2 484,96
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					1 362,05
		Всего по позиции									25 156,71	6 520,62
41	25.1	ФСБЦ-08.3.06.01-0024	Лист стальной рифленый горячекатаный, марки стали СтЗсп, СтЗпс, толщина 2-6 мм	т	0,16272	1	0,16272	69 176,50	0,83	57 416,50		9 342,81
		Объем=(4,52*4*9)/1000										
		Всего по позиции										9 342,81
42	26	ГЭСН13-03-002-16	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой на основе эпоксидной смолы	100 м2	0,052	1	0,052					
		Пороги Объем=5,2 / 100										
		Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		Итого прямые затраты										471,51
		ФОТ										176,93
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					149,68
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					76,70
		Всего по позиции									13 420,96	697,89
43	27	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,052	1	0,052					
		Пороги проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
		Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		Итого прямые затраты										280,09
		ФОТ										136,16
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					115,19
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					59,03
		Всего по позиции									8 736,73	454,31
44	28	ГЭСНр62-01-007-06	Улучшенная масляная окраска ранее отделка проемов ДШ	100 м2	0,3888	1	0,3888					
		окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски более 35%										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Объем=38,88 / 100									
			Итого прямые затраты									18 624,97
			ФОТ									14 843,04
		Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					13 358,74
		Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					6 827,80
			Всего по позиции							99 823,84		38 811,51
45	28.1	ФСБЦ-14.4.02.04-0114	Краска масляная МА-025, цветная	т	0,0085147	1	0,0085147	55 628,75	1,73	96 237,74		819,44
			Всего по позиции									819,44
Приямок												
46	29	ГЭСНр57-01-021-02	Разборка отбойным молотком стяжек толщиной 20 мм: цементных, бетонных с кирпичным щебнем Объем=11,14 / 100	100 м2	0,1114	1	0,1114					
			Итого прямые затраты									891,23
			ФОТ									734,91
		Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					654,07
		Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					360,11
			Всего по позиции							17 104,22		1 905,41
47	30	ГЭСНр57-01-021-05	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки: к норме 57-01-021-02 проект До t=100 мм ПЗ=16 (ОЗП=16; ЭМ=16 к расх.; ЗПМ=16; МАТ=16 к расх.; ТЗ=16; ТЗМ=16)	100 м2	0,1114	1	0,1114					
			Итого прямые затраты									3 566,97
			ФОТ									2 941,70
		Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					2 618,11
		Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					1 441,43
			Всего по позиции							68 460,59		7 626,51
48	31	ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	0,1114	1	0,1114					
			Итого прямые затраты									2 247,82
			ФОТ									2 202,25
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					2 219,87
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					1 216,74
			Всего по позиции							51 027,20		5 684,43
49	31.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	0,227256	1	0,227256			6 737,65		1 531,17
			Всего по позиции									1 531,17
50	32	ГЭСН11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01 проект До t=100 мм ПЗ=16 (ОЗП=16; ЭМ=16 к расх.; ЗПМ=16; МАТ=16 к расх.; ТЗ=16; ТЗМ=16) Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	0,1114	1	0,1114					
			Итого прямые затраты									738,66
			ФОТ									650,67

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					655,88
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					359,50
			Всего по позиции							15 745,42		1 754,04
51	32.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	0,909024	1	0,909024			6 737,65		6 124,69
			Всего по позиции									6 124,69
52	33	ГЭСН09-03-029-01	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	т	0,07312	1	0,07312					
			Объем=(1,22*3+4,27*2+1,52*4)*4/1000									
			проект исключение материалов МАТ=0 к расх.									
			Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									3 028,51
			ФОТ									1 726,87
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					1 445,39
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					910,06
			Всего по позиции							73 631,84		5 383,96
53	33.1	ФСБЦ-07.5.01.02-0041	Лестницы приставные и прислоненные с ограждениями	т	0,07312	1	0,07312	109 486,65	1,29	141 237,78		10 327,31
			Всего по позиции									10 327,31
54	33.2	ФСБЦ-01.7.15.02-0040	Болты анкерные с гайкой стальные фрикционные расклинивающиеся, с наружной резьбой М10, диаметр 12 мм, длина 100 мм	100 шт	0,16	1	0,16	940,25	1,16	1 090,69		174,51
			Объем=(4*4) / 100									
			Всего по позиции									174,51
			Всего по разделу 1 Ремонтные работы									1 174 656,49
Раздел 2. Электромонтажные работы												
Диспетчерская связь												
55	34	ГЭСНм11-03-001-01	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг	шт	4	1	4					
		Демонтаж лифтового блока	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
		571/пр_2022_п.84_т.3 стр.4_стб.3										
			Итого прямые затраты									359,65
			ФОТ									359,65
		Пр/812-053.0-1	НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	90		90					323,69
		Пр/774-053.0	СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	46		46					165,44
			Всего по позиции							213,99		855,97
56	35	ГЭСНм11-03-001-01	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг	шт	4	1	4					
		Монтаж лифтового блока										
			Итого прямые затраты									1 223,95
			ФОТ									1 198,85
		Пр/812-053.0-1	НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	90		90					1 078,97

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-053.0	СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	46		46					551,47
			Всего по позиции							719,59		2 878,37
57	36	ГЭСНм10-04-101-07 Демонтаж разговорной коробки кабины лифта и машинного помещения	Громкоговоритель или звуковая колонка: в помещении	шт	4	1	4					
		571/пр_2022_п.84_т.3_стр.4_стб.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
			Итого прямые затраты									1 268,02
			ФОТ									1 268,02
		Пр/812-051.2-1	НР Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования	%	95		95					1 204,62
		Пр/774-051.2	СП Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования	%	53		53					672,05
			Всего по позиции							792,51		3 170,05
58	37	ГЭСНм10-04-101-07 Монтаж разговорной коробки кабины лифта и машинного помещения	Громкоговоритель или звуковая колонка: в помещении	шт	4	1	4					
			Итого прямые затраты									4 948,38
			ФОТ									4 226,72
		Пр/812-051.2-1	НР Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования	%	95		95					4 015,38
		Пр/774-051.2	СП Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования	%	53		53					2 240,16
			Всего по позиции							2 822,11		11 288,45
59	37.1	ФСБЦ-22.2.02.23-0011	Глухари	100 шт	-0,044	1	-0,044	260,03	1,4	364,04		-16,02
			Всего по позиции									-16,02
60	38	ГЭСНм10-08-002-04 Демонтаж	Извещатель ОС автоматический: контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей	шт	4	1	4					
		571/пр_2022_п.84_т.3_стр.4_стб.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
			Итого прямые затраты									564,14
			ФОТ									564,14
		Пр/812-051.1-1	НР Прокладка и монтаж сетей связи	%	90		90					507,73
		Пр/774-051.1	СП Прокладка и монтаж сетей связи	%	46		46					259,50
			Всего по позиции							335,66		1 342,65
61	39	ГЭСНм10-08-002-04	Извещатель ОС автоматический: контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей	шт	4	1	4					
			Итого прямые затраты									1 969,35
			ФОТ									1 880,46
		Пр/812-051.1-1	НР Прокладка и монтаж сетей связи	%	90		90					1 692,41
		Пр/774-051.1	СП Прокладка и монтаж сетей связи	%	46		46					865,01
			Всего по позиции							1 141,10		4 564,38
62	40	ГЭСНм10-08-019-01 Демонтаж модуля грозозащиты	Коробка ответвительная на стене	шт	4	1	4					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		571/пр_2022_п.84_т.3_стр.4_стб.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
			Итого прямые затраты									340,81
			ФОТ									340,81
		Пр/812-051.1-1	НР Прокладка и монтаж сетей связи	%	90		90					306,73
		Пр/774-051.1	СП Прокладка и монтаж сетей связи	%	46		46					156,77
			Всего по позиции							202,78		811,13
63	41	ГЭСНм10-08-019-01 Монтаж модуля грозозащиты	Коробка ответвительная на стене	шт	4	1	4					
			Итого прямые затраты									1 145,99
			ФОТ									1 136,04
		Пр/812-051.1-1	НР Прокладка и монтаж сетей связи	%	90		90					1 022,44
		Пр/774-051.1	СП Прокладка и монтаж сетей связи	%	46		46					522,58
			Всего по позиции							678,43		2 713,73
подвал и стояки												
64	42	ГЭСНр67-01-002-05	Демонтаж стальных труб, проложенных на скобах диаметром: до 25 мм	100 м труб	2,52	1	2,52					
			Объем=252 / 100									
			Итого прямые затраты									20 432,32
			ФОТ									20 293,10
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					18 466,72
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					9 740,69
			Всего по позиции							19 301,48		48 639,73
65	43	ГЭСНр67-01-002-03	Демонтаж проводов из труб суммарным сечением: свыше 16 до 35 мм ²	100 м труб	2,52	1	2,52					
			Итого прямые затраты									4 789,47
			ФОТ									4 787,91
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					4 357,00
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					2 298,20
			Всего по позиции							4 541,54		11 444,67
66	44	ГЭСНм08-02-409-04	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по потолкам, диаметр: до 50 мм	100 м	1,72	1	1,72					
			Объем=172 / 100									
			Итого прямые затраты									22 761,60
			ФОТ									21 139,31
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					20 505,13
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					10 781,05
			Всего по позиции							31 662,12		54 458,84
67	44.1	ФСБЦ-24.3.01.06-0044	Трубы ПВХ, номинальный диаметр 32 мм	м	175,44	1	175,44	44,90	1	44,90		7 877,26
			Объем=1,72*100*1,02									
			Всего по позиции									7 877,26

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
68	45	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола Объем=80 / 100 Итого прямые затраты	100 м	0,8	1	0,8					6 633,01
			ФОТ									6 500,74
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					6 305,72
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					3 315,38
			Всего по позиции							20 480,15		16 384,12
69	45.1	ФСБЦ-24.3.01.02-0025	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с зондом, номинальный диаметр 40 мм Объем=0,8*100*1,02 Всего по позиции	м	81,6	1	81,6	42,20	1	42,20		3 443,52
												3 443,52
70	46	ГЭСНм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2 Объем=1,72+0,8 Итого прямые затраты	100 м	2,52	1	2,52					14 163,45
			ФОТ									12 552,05
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					12 175,49
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					6 401,55
			Всего по позиции							13 090,31		32 987,57
71	46.1	ФСБЦ-21.1.06.09-1116	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 5х60к(Н, РЕ)-660 Объем=(2,52*100*1,02) / 1000 Всего по позиции	1000 м	0,25704	1	0,25704	273 238,76	1,21	330 618,90		84 982,28
												84 982,28
72	47	ГЭСНм08-02-412-10	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2 Итого прямые затраты	100 м	2,52	1	2,52					7 497,68
			ФОТ									6 388,96
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					6 197,29
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					3 258,37
			Всего по позиции							6 776,65		17 077,15
73	47.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,50к(Н, РЕ)-660 Объем=(2,52*100*1,02) / 1000 Всего по позиции	1000 м	0,25704	1	0,25704	72 551,44	1,21	87 787,24		22 564,83
												22 564,83
74	48	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат Итого прямые затраты	шт	4	1	4					2 390,87
			ФОТ									2 374,64
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					2 303,40
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 211,07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего по позиции							1 488,21		5 952,83
75	48.1	ФСБЦ-62.1.01.09-1103	Выключатель автоматический 1Р, 25 А, 4,5 кА, характеристика С	шт	4	1	4	103,63	1,16	120,21		480,84
			Всего по позиции									480,84
76	49	ФСБЦ-20.2.08.07-0048	Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 31-32 мм Объем=(1,72*100*2) / 100	100 шт	3,44	1	3,44	248,71	1,4	348,19		1 197,77
			Всего по позиции									1 197,77
77	50	ФСБЦ-20.2.08.07-0049	Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 38-40 мм Объем=(0,8*100*2) / 100	100 шт	1,6	1	1,6	362,67	1,4	507,74		812,38
			Всего по позиции									812,38
Освещение лифтовых шахт												
78	51	ГЭСНр67-01-002-05	Демонтаж стальных труб, проложенных на скобах диаметром: до 25 мм Объем=108 / 100 Итого прямые затраты ФОТ	100 м труб	1,08	1	1,08					8 756,70
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					8 697,04
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					7 914,31
			Всего по позиции							19 301,47		20 845,59
79	52	ГЭСНр67-01-002-01	Демонтаж проводов из труб суммарным сечением: до 6 мм ² Итого прямые затраты ФОТ	100 м труб	1,08	1	1,08					1 157,00
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					1 157,00
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					1 052,87
			Всего по позиции							2 560,40		555,36
			Всего по позиции									2 765,23
80	53	ГЭСНр67-01-004-03	Демонтаж: светильников с лампами накаливания Объем=(4*10) / 100 Итого прямые затраты ФОТ	100 шт	0,4	1	0,4					1 157,57
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					1 156,83
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					1 052,72
			Всего по позиции							6 913,93		555,28
			Всего по позиции									2 765,57
81	54	ГЭСНм08-02-390-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм Объем=(5*4) / 100 Итого прямые затраты ФОТ	100 м	0,2	1	0,2					1 851,67
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 803,97
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 749,85
			Всего по позиции							22 788,00		920,02
			Всего по позиции									4 557,60

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
82	54.1	ФСБЦ-20.2.05.04-0055	Короб кабельный (кабель-канал) ПВХ с крышкой, размеры 25х16 мм Объем=(0,2*100*1,02) / 100	100 м	0,204	1	0,204	3 891,19	1,63	6 342,64		1 293,90
			Всего по позиции									1 293,90
83	55	ГЭСНм08-02-399-01	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2	100 м	0,2	1	0,2					
			Итого прямые затраты									339,54
			ФОТ									311,20
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					301,86
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					158,71
			Всего по позиции							4 031,40		806,28
84	55.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660 Объем=(0,2*100*1,02) / 1000	1000 м	0,0204	1	0,0204	47 048,63	1,21	56 928,84		1 161,35
			Всего по позиции									1 161,35
85	56	ГЭСНм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м	1,08	1	1,08					
			Объем=108 / 100									
			Итого прямые затраты									11 905,53
			ФОТ									11 378,21
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					11 036,86
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					5 802,89
			Всего по позиции							26 824,34		28 970,29
86	56.1	ФСБЦ-24.3.01.06-0041	Трубы ПВХ, номинальный диаметр 16 мм	м	110,16	1	110,16	16,77	1	16,77		1 847,38
			Объем=1,08*100*1,02									
			Всего по позиции									1 847,38
87	57	ГЭСНм08-02-412-02	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	1,08	1	1,08					
			Итого прямые затраты									3 476,11
			ФОТ									3 213,28
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					3 116,88
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 638,77
			Всего по позиции							7 680,98		8 295,46
88	57.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660 Объем=(1,08*100*1,02) / 1000	1000 м	0,11016	1	0,11016	47 048,63	1,21	56 928,84		6 271,28
			Всего по позиции									6 271,28
89	58	ГЭСНм08-03-609-04	Светильник светодиодный накладной и подвесной одиночный с креплением на: бетонное основание (стена, потолок)	100 шт	0,4	1	0,4					
			Итого прямые затраты									5 597,07
			ФОТ									5 277,48
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					5 119,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					2 691,51
			Всего по позиции							33 782,23		13 512,89
90	58.1	ФСБЦ-20.3.03.07-0041	Светильник светодиодный накладной для общественных зданий, круглый, IP54, УХЛ4, рассеиватель полистирол, корпус пластиковый, кривая силы света косинусная, световой поток 900-1100 лм, цветовая температура 3000-5000 К, мощность 10 Вт	шт	40	1	40	623,11	1,05	654,27		26 170,80
			Объем=0,4*100									
			Всего по позиции									26 170,80
91	59	ФСБЦ-20.5.02.10-0012	Коробка универсальная УК-П	шт	40	1	40	13,95	1,23	17,16		686,40
			Объем=0,4*100									
			Всего по позиции									686,40
92	60	ФСБЦ-20.2.08.07-0044	Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 16-17 мм	100 шт	2,16	1	2,16	112,80	1,4	157,92		341,11
			Объем=(1,08*100*2) / 100									
			Всего по позиции									341,11
Освещение МП												
93	61	ГЭСНр67-01-003-01	Демонтаж кабеля	100 м	0,68	1	0,68					
			Объем=68 / 100									
			Итого прямые затраты									2 988,05
			ФОТ									2 987,63
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					2 718,74
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					1 434,06
			Всего по позиции							10 501,25		7 140,85
94	62	ГЭСНр67-01-004-03	Демонтаж: светильников с лампами накаливания	100 шт	0,16	1	0,16					
			Объем=(4*4) / 100									
			Итого прямые затраты									463,04
			ФОТ									462,74
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					421,09
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					222,12
			Всего по позиции							6 914,06		1 106,25
95	63	ГЭСНм08-02-390-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м	0,68	1	0,68					
			Объем=68 / 100									
			Итого прямые затраты									6 295,70
			ФОТ									6 133,50
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					5 949,50
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					3 128,09
			Всего по позиции							22 788,07		15 495,89
96	63.1	ФСБЦ-20.2.05.04-0055	Короб кабельный (кабель-канал) ПВХ с крышкой, размеры 25х16 мм	100 м	0,6936	1	0,6936	3 891,19	1,63	6 342,64		4 399,26
			Объем=(0,68*100*1,02) / 100									
			Всего по позиции									4 399,26

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
97	64	ГЭСНм08-02-399-01	Провод в коробах, сечением: до 6 мм ² Объем=56 / 100	100 м	0,56	1	0,56					
			Итого прямые затраты									950,74
			ФОТ									871,37
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					845,23
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					444,40
			Всего по позиции							4 031,52		2 257,65
98	64.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660 Объем=(0,56*100*1,02) / 1000	1000 м	0,05712	1	0,05712	47 048,63	1,21	56 928,84		3 251,78
			Всего по позиции									3 251,78
99	65	ГЭСНм08-02-399-02	Провод в коробах, сечением: до 35 мм ² Объем=12 / 100	100 м	0,12	1	0,12					
			Итого прямые затраты									265,88
			ФОТ									248,44
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					240,99
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					126,70
			Всего по позиции							5 320,92		638,51
100	65.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5ок(N, PE)-660 Объем=(0,12*100*1,02) / 1000	1000 м	0,01224	1	0,01224	72 551,44	1,21	87 787,24		1 074,52
			Всего по позиции									1 074,52
101	66	ГЭСНм08-03-609-04	Светильник светодиодный накладной и подвесной одиночный с креплением на: бетонное основание (стена, потолок) Объем=(5*4) / 100	100 шт	0,2	1	0,2					
			Итого прямые затраты									2 798,53
			ФОТ									2 638,73
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					2 559,57
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 345,75
			Всего по позиции							33 782,10		6 756,42
102	66.1	ФСБЦ-20.3.03.07-0041	Светильник светодиодный накладной для общественных зданий, круглый, IP54, УХЛ4, рассеиватель полистирол, корпус пластиковый, кривая силы света косинусная, световой поток 900-1100 лм, цветовая температура 3000-5000 К, мощность 10 Вт Объем=0,2*100	шт	20	1	20	623,11	1,05	654,27		13 085,40
			Всего по позиции									13 085,40
103	67	ФСБЦ-20.5.02.10-0012	Коробка универсальная УК-П	шт	4	1	4	13,95	1,23	17,16		68,64
			Всего по позиции									68,64
104	68	ГЭСНр67-01-009-02	Смена: розеток Объем=(4) / 100	100 шт	0,04	1	0,04					
			Итого прямые затраты									509,32
			ФОТ									509,32

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Пр/812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					463,48
			Пр/774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					244,47
			Всего по позиции							30 431,75		1 217,27
105	68.1	ФСБЦ-20.4.03.05-0003	Розетки открытой проводки двухгнездные с заземлением Объем=(4) / 100	100 шт	0,04	1	0,04	6 992,98	1,23	8 601,37		344,05
			Всего по позиции									344,05
106	69	ГЭСНр67-01-009-01	Смена: выключателей Объем=(4*2) / 100	100 шт	0,08	1	0,08					
			Итого прямые затраты									1 018,64
			ФОТ									1 018,64
			Пр/812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					926,96
			Пр/774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					488,95
			Всего по позиции							30 431,88		2 434,55
107	69.1	ФСБЦ-20.4.01.01-0043	Выключатели одноклавишные для открытой проводки, марка А16-051 Объем=(0,08*100/2) / 10	10 шт	0,4	1	0,4	532,04	1,61	856,58		342,63
			Всего по позиции									342,63
108	70	ФСБЦ-20.4.01.01-0014	Выключатели двухклавишные для открытой проводки, марка А56-029, цвет белый Объем=(0,08*100/2) / 10	10 шт	0,4	1	0,4	639,49	1,61	1 029,58		411,83
			Всего по позиции									411,83
			Всего по разделу 2 Электромонтажные работы									516 229,13
			Итого по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									965 815,15
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									501 012,43
			Эксплуатация машин									8 256,37
			Оплата труда машинистов (Отм)									4 586,53
			Материалы									451 959,82
			Строительные работы									1 260 849,05
			в том числе:									
			оплата труда									406 202,01
			эксплуатация машин и механизмов									5 783,48
			оплата труда машинистов (Отм)									3 298,10
			материалы									262 544,54
			накладные расходы									363 630,52
			сметная прибыль									219 390,40
			Монтажные работы									429 555,73
			в том числе:									
			оплата труда									94 810,42
			эксплуатация машин и механизмов									2 472,89
			оплата труда машинистов (Отм)									1 288,43
			материалы									189 415,28
			накладные расходы									92 722,41
			сметная прибыль									48 846,30
			Оборудование									480,84

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Инженерное оборудование									480,84
			Всего									1 690 885,62
			Всего ФОТ (справочно)									505 598,96
			Всего накладные расходы (справочно)									456 352,93
			Всего сметная прибыль (справочно)									268 236,70
			Компенсация НДС при УСН									90 488,13
			Всего									1 781 373,75
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации									350 282,90
			Всего									1 431 090,85
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 21.00000044%									300 529,08
			ВСЕГО по акту									1 130 561,77
			в том числе НДС 7%									73 961,98
			справочно:									
			Затраты труда рабочих									
			Затраты труда машинистов									

990.0506291
7.966686

СДАЛ:
Подрядчик:
ПРИНЯЛ:
Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт - Лифт Сервис»
Генеральный директор

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

М.П.

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расчеты проведены на соответствие сметно-нормативной базе
и исходной локальной смете:

Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников

М.В. Филимонову

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

К.В. Зиндрев

Н.И. Кузнецова

В.А. Сидор

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 74 корп. 2 (Ремонт или замена лифтового оборудования) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 74 корп. 2 (наименование)

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 126П/25
	дата 11.08.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	13.11.2025	21.09.2025	13.11.2025

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-03, Стоимость оборудования (4 лифта г/п 400кг на 9 остановок)

Основание: Шифр 08/2025.П-42Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 5 345 055,08 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Стоимость лифтового оборудования												
1	1	ТЦ_67.1.01.03_86_860	Лифт пассажирский ЛП-0401К1, г/п 400 кг, 1,0	ед.	4	1	4			1 741 766,67		6 967 066,68
О		2139406_19.08.2025_0	м/с, на 9 остановок									
		1_1.1										
		Счет №118 от 05.09.2025 г.,										
		платежное поручение № 1620 от 18.09.2025г.										
		КА п.1.1										
		Всего по позиции										6 967 066,68
2	2	ТЦ_61.2.04.00_54_540	Лифтовой блок 6.0 СМЗ "УКЛ/УЛ", монтажный	комплект	4	1	4			12 807,38		51 229,52
О		1144062_15.08.2025_0	комплект, переговорный комплект "ЭХО"									
		1_2.1										
		Счет № ЦБ-5882 от 15.08.2025 г.,										
		платежное поручение № 1430 от 19.08.2025г.										
		КА п.2.1										
		Всего по позиции										51 229,52
		Всего по разделу 1 Стоимость лифтового оборудования										7 018 296,20

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по акту:												
Оборудование												7 018 296,20
Инженерное оборудование												7 018 296,20
Компенсация НДС при УСН												1 403 659,24
Всего												8 421 955,44
Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации												1 656 062,90
Всего												6 765 892,54
Понижающий коэффициент в соответствии с договором 21,00000044%												1 420 837,46
ВСЕГО по акту												5 345 055,08
в том числе НДС 7%												349 676,50
справочно:												
Оборудование, отсутствующее в ФРСН												7 018 296,20

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
Генеральный директор



М.П.

Н.В. Фидимоненко

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

К.В. Зиндяев

Расценки проведены на соответствие сметно-нормативной базе и исходной локальной смете:

Специалист сметного отдела

Н.И. Кузнецова

Представитель органов местного самоуправления:

В.А. Суров

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 74 корп. 2 (Ремонт или замена лифтового оборудования) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 74 корп. 2 (наименование)

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 126П/25
	дата 11.08.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
4	13.11.2025	21.09.2025	13.11.2025

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-01, Пусконаладочные работы (4 лифта г/н 400кг на 9 остановок)

Основание: Шифр 08/2025.П-42Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 2 588 435,12 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Пусконаладочные работы												
1	1	ГЭСНп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт	4	1	4					
		Приказ от 14.07.2022 Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8 № 571/пр п.76										
			Итого прямые затраты									1 290 425,53
			ФОТ									1 290 425,53
		Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					954 914,89
		Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					464 553,19
			Всего по позиции							677 473,40		2 709 893,61
2	2	ГЭСНп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01 Объем=(9-10)*4	остановка	-4	1	-4					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.76 Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8													
Итого прямые затраты											-25 321,50		
ФОТ											-25 321,50		
Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%											-18 737,91		
Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%											-9 115,74		
Всего по позиции											13 293,79	-53 175,15	
3	3	ГЭСНп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	шт	4	1	4						
Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.76 Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8													
Итого прямые затраты											641 746,80		
ФОТ											641 746,80		
Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%											474 892,63		
Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%											231 028,85		
Всего по позиции											336 917,07	1 347 668,28	
4	4	ГЭСНп02-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2	система	4	1	4						
Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.76 Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8													
Итого прямые затраты											35 281,17		
ФОТ											35 281,17		
Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%											26 108,07		
Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%											12 701,22		
Всего по позиции											18 522,62	74 090,46	
Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы												4 078 477,20	
Итоги по акту:													
Всего прямые затраты (справочно)												1 942 132,00	
в том числе:													
Оплата труда рабочих												1 942 132,00	
Прочие затраты												4 078 477,20	
Пусконаладочные работы												4 078 477,20	
в том числе:													
оплата труда												1 942 132,00	
накладные расходы												1 437 177,68	
сметная прибыль												699 167,52	
Всего ФОТ (справочно)												1 942 132,00	
Всего накладные расходы (справочно)												1 437 177,68	
Всего сметная прибыль (справочно)												699 167,52	
Всего												4 078 477,20	
Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации												801 977,03	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего									3 276 500,17
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 21,00000044%									688 065,05
			ВСЕГО по акту									2 588 435,12
			в том числе НДС 7%									169 336,88
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				2509,504					
			ПНР "вхолостую"									4 078 477,20
			в том числе:									
			Доли работ не назначены	%			100					4 078 477,20

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

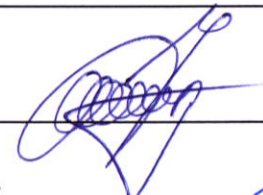
Расценки проведены на соответствие сметно-нормативной базе
и исходной локальной смете:

Специалист сметного отдела


Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:





Н.В. Филимоненко



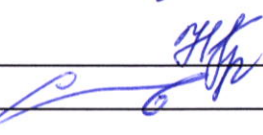
К.Ф. Евдокимов



А.В. Бытов



К.В. Зиндяев



Н.И. Кузнецова



В.А. Серебряников

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 74 корп. 2 (Ремонт или замена лифтового оборудования) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 74 корп. 2 (наименование)

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	126Г/25
дата	11.08.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
5	13.11.2025	21.09.2025	13.11.2025

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-02, Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ (4 лифта г/л 400кг на 9 остановок)

Основание: Шифр 08/2025.П-42Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 16 079,84 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ												
1	1	47-1 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	1т груза	4,2672	1	4,2672			1 237,45		5 280,45
		Объем=5,25468-0,62244-0,09072-0,26676-0,00756										
		Всего по позиции										5 280,45
2	2	Договор №268 от 01.01.2023г., Счет № 682 от 30.09.2025 г., платежное поручение № 1710 от 14.10.2025г.	Транспортирование и дальнейшее размещение (захоронение) отходов	т	4,2672	1	4,2672			4 700,00		20 055,84
		Цена=(1884,65+2815,35)										
		Всего по позиции										20 055,84
		Всего по разделу 1 Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ										25 336,29
		Итого по акту:										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего прямые затраты (справочно)									25 336,29
			в том числе:									
			Эксплуатация машин									20 055,84
			Перевозка									5 280,45
			Строительные работы									5 280,45
			Перевозка									5 280,45
			Прочие затраты									20 055,84
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ									20 055,84
			в том числе:									
			эксплуатация машин и механизмов									20 055,84
			Всего									25 336,29
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации									4 982,05
			Всего									20 354,24
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 21,00000044%									4 274,40
			ВСЕГО по акту									16 079,84
			в том числе НДС 7%									1 051,96

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
Генеральный директор

М.П.

Н.В. Филимоненко

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий специалист отдела технического контроля

К.В. Зиндяев

Расценки проведены на соответствие сметно-нормативной базе и исходной локальной смете:

Специалист сметного отдела

Н.И. Кузнецова

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений: